

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 106641 Pitești

Nr. cerere	62286
Ziua	11
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare
100215761027



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Str DEPOZITELOR, Nr. FN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106641	44.407	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45639 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 3165, din 15/07/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106641 a imobilului cu numarul cadastral 106641 / UAT Pitești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83391 inscris in cartea funciara 83391;	A1
34568 / 06/05/2026		
Act Administrativ nr. 148, din 30/04/2026 emis de JUDEȚUL ARGES; Act Administrativ nr. 8981, din 23/04/2026 emis de JUDEȚUL ARGES; Act Administrativ nr. 136, din 14/04/2026 emis de MUNICIPIUL PITESTI; Act Administrativ nr. 362136, din 06/05/2026 emis de MUNICIPIUL PITESTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES , domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

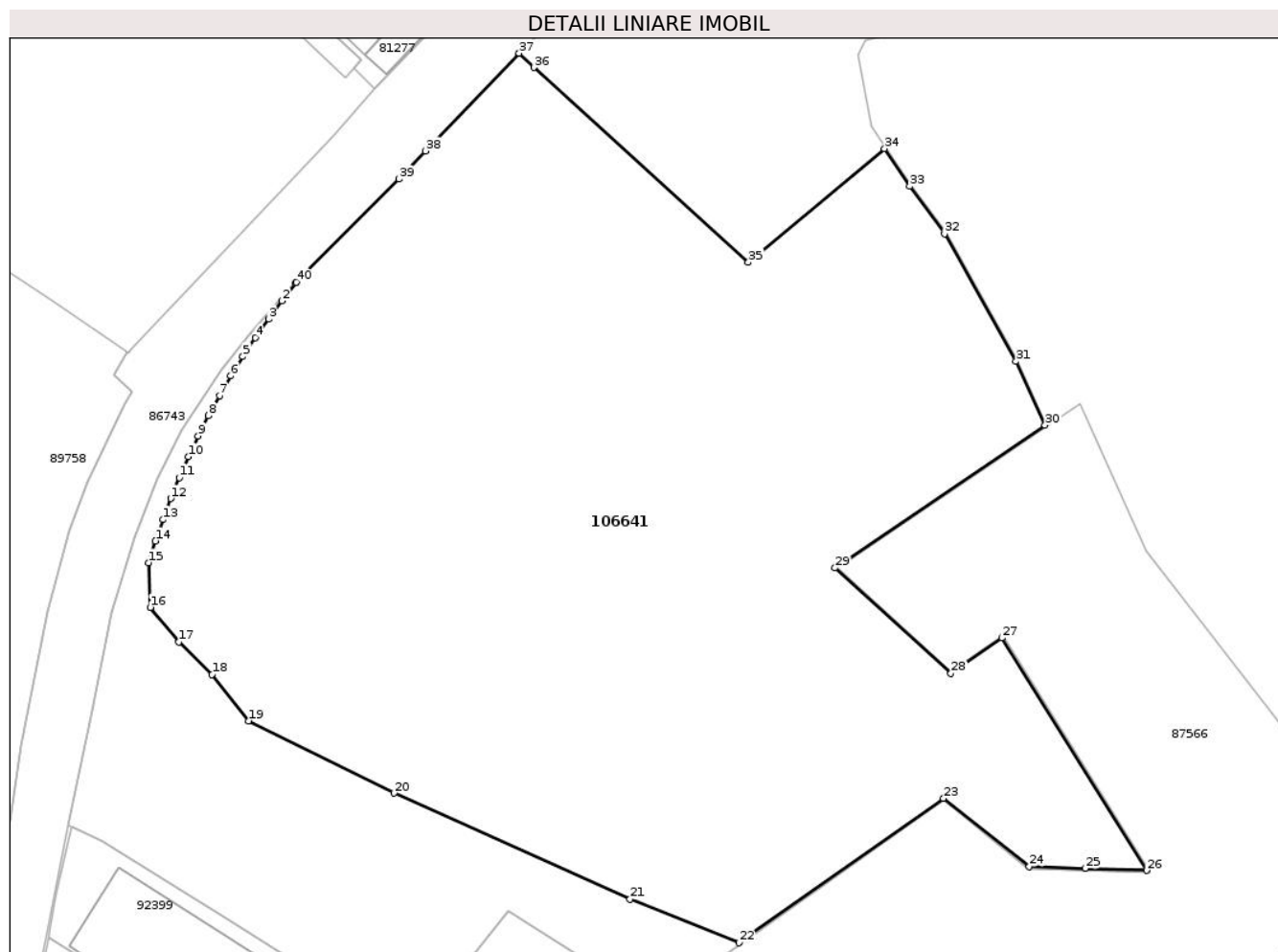
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106641	44.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	44.407	-	-	-	-

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.66
3	4	6.72
5	6	6.681
7	8	6.731
9	10	6.75
11	12	6.613

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	6.654
4	5	6.688
6	7	6.695
8	9	6.707
10	11	6.714
12	13	6.645

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	6.666	14	15	6.69
15	16	13.165	16	17	13.165
17	18	13.718	18	19	17.358
19	20	47.827	20	21	76.201
21	22	34.573	22	23	73.701
23	24	32.275	24	25	16.514
25	26	18.085	26	27	80.622
27	28	18.264	28	29	46.179
29	30	74.778	30	31	20.607
31	32	43.089	32	33	17.344
33	34	13.314	34	35	52.248
35	36	85.275	36	37	6.043
37	38	39.838	38	39	11.404
39	40	42.83	40	1	0.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
14-09-2026

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
ROXANA FLOREA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>